

Số: /TB-UBND

Nghi Xuân, ngày tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm Chủ đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Xuân Mỹ, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp; Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/06/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công thương Quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp (CCN) và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/06/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển CCN;

Căn cứ Quyết định số 3774/QĐ-UBND ngày 27/11/2013 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển Cụm Công nghiệp tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2020 tầm nhìn đến năm 2025; Quyết định 504/QĐ-UBND ngày 04/02/2015 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030;

Căn cứ “Phương án phát triển CCN trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050” tích hợp vào Quy hoạch tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 53/2018/QĐ-UBND ngày 19/12/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh, về việc ban hành quy chế phối hợp quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn Hà Tĩnh.

UBND huyện Nghi Xuân thông báo việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm Chủ đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Xuân Mỹ, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh như sau:

1. Giới thiệu chung về dự án thành lập Cụm công nghiệp Xuân Mỹ.
 - Tên gọi: Cụm công nghiệp Xuân Mỹ.
 - Diện tích: Dự kiến khoảng 25 ha.
 - Địa điểm: Xã Xuân Mỹ, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.
 - Ranh giới khu đất như sau:

- + Phía Bắc: Giáp đất quy hoạch Dân cư và đất nông nghiệp xã Xuân Mỹ.
- + Phía Nam: Giáp đất sản xuất nông nghiệp.
- + Phía Đông: Giáp đất sản xuất nông nghiệp.
- + Phía Tây: Giáp đường giao thông huyện lộ.

2. Thành phần hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp.

Theo quy định tại Điều 10, Điều 11, Điều 12 Nghị định số 68/2017/NĐCP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp bao gồm:

- Đơn đăng ký làm Chủ đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật CCN Xuân Mỹ.

- Báo cáo đầu tư thành lập CCN;

- Bản sao giấy chứng nhận thành lập doanh nghiệp;

- Bản sao báo cáo tài chính 2 năm gần nhất của Chủ đầu tư đã được kiểm toán (2020 và 2021);

- Bản sao văn bản chứng minh có vốn thuộc sở hữu của Chủ đầu tư để thực hiện dự án (giấy xác nhận của ngân hàng nhà đầu tư có tối thiểu 15% giành để thực hiện dự án); (trường hợp báo cáo tài chính đảm bảo nguồn vốn >15% và đủ bố trí cho dự án thì không cần phải có giấy xác nhận của ngân hàng; nếu vốn không đủ thì phải có văn bản hợp cổ đông góp vốn và phải có xác nhận ngân hàng).

- Bản cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính (cam kết của ngân hàng cho nhà đầu tư vay để thực hiện dự án đối với phần vốn còn lại);

- Báo cáo danh mục các dự án nhà đầu tư đang thực hiện, sẽ thực hiện và vốn chủ sở hữu đã sử dụng; dự kiến sử dụng vốn cho dự án CCN;

- Báo cáo thuyết minh hiệu quả tài chính dự án;

- Báo cáo sơ bộ đánh giá tác động môi trường;

- Bản vẽ phương án quy hoạch tổng thể mặt bằng CCN;

- Các hợp đồng nguyên tắc với nhà đầu tư thứ cấp (nếu có);

- Các văn bản tài liệu khác có liên quan.

3. Địa điểm, thời gian nộp hồ sơ

Địa chỉ nhận hồ sơ: Phòng Kinh tế và Hạ tầng – UBND huyện Nghi Xuân, Tổ dân phố Giang Thủy, thị trấn Tiên Điền, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

Điện thoại liên hệ: 0904.213.140 (Ông Nguyễn Thế Hải - Trưởng phòng KT&HT) – email: thehai25579@gmail.com.

Nhà đầu tư quan tâm đề nghị nộp hồ sơ về UBND huyện Nghi Xuân (qua phòng Kinh tế -Hạ tầng huyện), trong thời gian 60 ngày kể từ ngày 20/9/2022 đến hết ngày 19/11/2022 để UBND huyện Nghi Xuân tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh Hà Tĩnh.

Giao Trung tâm Văn hóa – Truyền thông huyện, Ban biên tập Cổng thông tin điện tử huyện Nghi Xuân công bố công khai nội dung Thông báo này để nhà đầu tư quan tâm được biết và đăng ký.

Nơi nhận:

- TTr Huyện ủy, HĐND huyện (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Báo Hà Tĩnh (để đăng tải);
- Các phòng, ban UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện | (để đăng tải);
- TT Văn hóa Truyền thông huyện |
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, KT&HT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Viết Hưng