|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**  *Hà Tĩnh, ngày….tháng…..năm 2025* |  |  PHIẾU LẤY Ý KIẾN **cƠ QUAN, TỔ CHỨC, Cá nhân VÀ CỘNG ĐỒNG dân cư**  **NHIỆM VỤ QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN LÀNG SINH THÁI VEN BIỂN TẠI XÃ ĐAN TRƯỜNG, XUÂN PHỔ,**  **TỶ LỆ 1/500**  **MỤC TIÊU - Ý NGHĨA**  **“Phiếu lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư đối với nhiệm vụ đồ án quy hoạch”**được xây dựng với mục đích nhằm: hoàn thiện đồ án quy hoạch theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị, Luật xây dựng và các văn bản pháp lý có liên quan.  Trên cơ sở các ý kiến góp ý, chúng tôi sẽ tổng hợp, phân tích, lựa chọn các nội dung để bổ sung, hoặc hiệu chỉnh nhằm hoàn chỉnh nhiệm vụ quy hoạch, đáp ứng yêu cầu phát triển chung. Đồng thời, vẫn phải đảm bảo đúng các quy định hiện hành và phù hợp với quy hoạch cấp cao hơn.  **HƯỚNG DẪN TRẢ LỜI**  Bản câu hỏi gồm các phần chính: ***A. Thông tin về cơ quan, tổ chức, cá nhân đóng góp ý kiến, B.Ý kiến đóng góp cho đồ án quy hoạch, C. Ý kiến khác***.  Các câu hỏi chủ yếu ở dưới dạng lựa chọn câu trả lời đánh giá:"Đồng ý - Ý kiến khác” (đánh dấu X hoặc V vào những ô trống ); và ý kiến bổ sung tại dòng kẻ cho sẵn. Nếu câu trả lời của quý vị dài hơn không gian cho sẵn của phiếu, xin vui lòng sử dụng các khoảng trống bên cạnh hoặc viết thêm ra giấy trắng (áp dụng với bản góp ý viết tay). |

A. THÔNG TIN VỀ CÁ NHÂN VÀ CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ GÓP Ý KIẾN

Họ và tên: ………………………………………………..........…..........…..........…..

Địa chỉ:…………………………………………………………………………..........

Điện thoại:……………… Email: …………………………………………………..

B. Ý KIẾN ĐÓNG GÓP CHO ĐỒ ÁN QUY HOẠCH

## 1. Phạm vi, quy mô và ranh giới lập quy hoạch:

## \* Khu vực nghiên cứu thuộc địa giới hành chính xã Đan Trường và xã Xuân Phổ, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh. Ranh giới cụ thể như sau:

* Phía Bắc giáp đất nông nghiệp và khu dân cư hiện trạng;
* Phía Nam giáp ranh giới xã Xuân Hải;
* Phía Đông giáp rừng phòng hộ ven biển Đông;
* Phía Tây giáp Quốc lộ ven biển, nghĩa trang, dân cư hiện trạng, đất trống.

\* Diện tích ranh giới khu vực lập quy hoạch: khoảng 164,49 ha.

*(Ghi chú : Diện tích quy hoạch sẽ được xác định chính xác trong quá trình lập đồ án quy hoạch chi tiết)*

+ Đồng ý: + Không đồng ý:

+ Ý kiến bổ sung:..............................................................................................................

...........................................................................................................................................

2. Tính chất:

* Hình thành khu làng sinh thái phát triển theo hướng bền vững dựa vào 3 yếu tố: thiên nhiên, con người, văn hóa nhằm phục vụ nhu cầu sinh sống, dịch vụ - du lịch, góp phần phát triển kinh tế địa phương, khai thác tiềm năng tổ chức không gian cảnh quan ven biển, mang đến môi trường xã hội an toàn, tiện nghi, hấp dẫn, thân thiện.
* Hình thành điểm dân cư – làng sinh thái có hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, phù hợp với quy hoạch chung xây dựng toàn khu vực.

+ Đồng ý: + Không đồng ý:

+ Ý kiến bổ sung:..............................................................................................................

......................................................................................................................................................................................................................................................................................

3. Dự báo quy mô dân số:

* Dự báo quy mô dân số: khoảng 15.900 người.

+ Đồng ý: + Không đồng ý:

+ Ý kiến bổ sung:..............................................................................................................

...........................................................................................................................................

C. Ý KIẾN KHÁC

.............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

***Ghi chú:*** *Đánh dấu (X) hoặc (V) vào ô trống tương ứng hoặc ghi ý kiến khác nếu có./.*

|  |  |
| --- | --- |
|  | *Ngày tháng năm 2025*  **Ký tên**  *(Ghi rõ họ và tên)* |