

Số: /QĐ-XPHC

Nghi Xuân, ngày tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Xử phạt vi phạm hành chính đối với
ông Nguyễn Văn Dũng trong lĩnh vực đất đai**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC do ông Phan Đình Ca, Chủ tịch UBND xã Cổ Đạm lập ngày 11/4/2022;

Căn cứ Quyết định số 5044/QĐ-UBND ngày 25/11/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Theo đề nghị của UBND xã Cổ Đạm tại Văn bản số 42/BC-UBND ngày 11/4/2022 và Văn bản số 47/TP ngày 12/4/2022 của Phòng Tư pháp,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông:

Họ và tên: **Nguyễn Văn Dũng**. Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 5/8/1982. Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Giám đốc Công ty TNHH Sao Vàng Việt Nam.

Nơi ở hiện tại: Thôn Kỳ Tây, xã Cổ Đạm.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Chiếm 6.696,1m² đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất tại khu vực nông thôn (tương đương 0,66 ha) thuộc các thửa đất: số 215 (diện tích 6.240,2m², loại đất CLN), thửa số 196 (diện tích 161,2m², loại đất BHK), thửa số 174 (diện tích 294,7m², loại đất BHK) thuộc tờ bản đồ số 27, bản đồ địa chính xã Cổ Đạm đo đạc năm 2014 do UBND xã Cổ Đạm quản lý. Phần đất chiếm ông Nguyễn Văn Dũng đã chôn 50 cọc bê tông kích thước trung bình 0,11m x 0,09m, cao 1,5m/1 cọc, có 3 đường dây thép gai căng quanh cọc bê tông phía Nam và phía Tây, các vị trí còn lại 2 đường dây thép gai, dựng 1 cổng ra vào hàn khung thép bán tôn kích thước rộng 6,7m, cao 1,78m; trồng 52 cây xoài cao 1,5 đến 2m; 57 cây na cao 1m; 15 cây mít cao 0,6m; 35 cây chuối, 30 cây lộc vừng cao từ 1 đến -2m; 01 cây sao đen cao 2m.

3. Quy định tại điểm d, khoản 2, điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền 40.000.000 đồng.

Bằng chữ: Bốn mươi triệu đồng.

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc ông Nguyễn Văn Dũng khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm và buộc trả lại đất đã chiếm.

Cụ thể: Dời dọn 50 cọc bê tông kích thước trung bình 0,11m x 0,09m, cao 1,5m có 3 đường dây thép gai căng quanh cọc bê tông phía Nam và phía Tây, các vị trí còn lại 2 đường dây thép gai; 01 cổng ra vào hàn khung thép bán tôn kích thước rộng 6,7m, cao 1,78m; 52 cây xoài cao 1,5 đến 2m; 57 cây na cao 1m; 15 cây mít cao 0,6m; 35 cây chuối; 30 cây lộc vừng cao từ 1 đến - 2m, 01 cây sao đen cao 2m ra khỏi các thửa đất: số 215, số 196, số 174 thuộc tờ bản đồ số 27, bản đồ địa chính xã Cổ Đạm đo đạc năm 2014.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là 20 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Giao Chủ tịch UBND xã Cổ Đạm theo dõi, kiểm tra, giám sát ông Nguyễn Văn Dũng thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả; báo cáo Chủ tịch UBND huyện kết quả thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả trước ngày 20/5/2022.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Nguyễn Văn Dũng tự chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Văn Dũng là cá nhân vi phạm để chấp hành.

Ông Nguyễn Văn Dũng phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Nguyễn Văn Dũng không tự nguyện chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Ông Nguyễn Văn Dũng phải nộp tiền phạt tại Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT huyện Nghi Xuân trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Sau khi nộp tiền phạt, ông Nguyễn Văn Dũng phải gửi chứng từ nộp phạt về UBND huyện Nghi Xuân (gửi qua UBND xã Cổ Đạm).

Ông Nguyễn Văn Dũng có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT huyện Nghi Xuân để thu tiền phạt.

3. Gửi Chủ tịch UBND xã Cổ Đạm đề tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: Tư pháp, TNMT;
- Thanh tra huyện;
- VPHĐND&UBND huyện;
- UBND xã Cổ Đạm;
- Lưu: VT; TP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Viết Hưng

Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Nguyễn Văn Dũng vào hồi giờ
phút ngày tháng 4 năm 2022.

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ tên)