

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Hồ Văn Dị, thôn Lam Thịnh,
xã Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh (Lần đầu)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

*Căn cứ Luật Khiếu nại năm 2011; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của
Luật Tiếp công dân, Luật Khiếu nại, Luật Tố cáo ngày 10/12/2025;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng ngày 09/12/2020;

*Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ
quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại; Nghị định số
155/2026/NĐ-CP ngày 15/5/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều
của Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định
chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;*

*Căn cứ Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ
quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh Ưu đãi người có công với
cách mạng;*

*Căn cứ biên bản làm việc của UBND xã với ông Hồ Văn Dị ngày 15
tháng 9 năm 2026 về khiếu nại hành vi hành chính của UBND xã Nghi Xuân;*

*Theo Báo cáo số 05/BC-TXM ngày 28/9/2026 của Tổ xác minh theo Quyết
định số 1685/QĐ-UBND ngày 17/9/2026 của Chủ tịch UBND xã về việc giải
quyết khiếu nại của ông Hồ Văn Dị với các nội dung sau:*

I. NỘI DUNG KHIẾU NẠI

1. Khiếu nại hành vi hành chính của UBND xã Nghi Xuân không thực hiện giảm tiền sử dụng đất theo chế độ ưu đãi đối với người có công với cách mạng; hành vi bị khiếu nại được ông xác định thể hiện tại Văn bản số 984/UBND-KT ngày 16/3/2026 của UBND xã Nghi Xuân.

2. Người khiếu nại cho rằng ông là người trong gia đình được tặng Huy chương Kháng chiến nên thuộc đối tượng được hưởng chính sách miễn, giảm tiền sử dụng đất; việc UBND xã không thực hiện miễn, giảm đã ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của ông. Ông Hồ Văn Dị đề nghị Chủ tịch UBND xã xem xét lại nội dung đã trả lời, xác định ông có thuộc đối tượng được miễn, giảm tiền sử dụng đất hay không và giải quyết khiếu nại theo quy định pháp luật.

II. KẾT QUẢ XÁC MINH NỘI DUNG KHIẾU NẠI

1. Về quá trình phát sinh đơn và kết quả giải quyết

- Ngày 09/9/2025, ông Hồ Văn Dị có đơn đề nghị rút hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất đối với thửa đất số 196, tờ bản đồ số 32. UBND xã ban hành Văn bản số 1739/UBND-VP ngày 10/9/2025 giao Phòng Kinh tế kiểm tra, tham mưu. Ngày 07/10/2025, UBND xã ban hành Văn bản số 2704/UBND-KT trả lời, xác định hồ sơ không thuộc trường hợp được dừng thực hiện thủ tục hành chính nên không có cơ sở tạm dừng, hủy các quyết định đã được ban hành.

- Tại phiên tiếp công dân ngày 29/01/2026, ông Hồ Văn Dị đề nghị bổ sung hồ sơ để xem xét miễn, giảm tiền sử dụng đất. UBND xã tiếp nhận hồ sơ và ban hành Văn bản số 764/UBND-KT ngày 25/02/2026 giao Phòng Văn hóa - Xã hội và các đơn vị liên quan rà soát, cung cấp thông tin.

- Trên cơ sở rà soát, UBND xã ban hành Văn bản số 984/UBND-KT ngày 16/3/2026 trả lời ông Hồ Văn Dị, xác định ông là con đẻ của người hoạt động kháng chiến được tặng Huy chương Kháng chiến nhưng không thuộc đối tượng được miễn, giảm tiền sử dụng đất theo quy định.

- Không đồng ý với nội dung trên, ông Hồ Văn Dị khiếu nại, cho rằng việc xác định ông không thuộc đối tượng miễn, giảm tiền sử dụng đất ảnh hưởng đến quyền lợi của gia đình; ngày 12/5/2026, UBND xã ban hành Văn bản số 2041/UBND-VHXX đề nghị Sở Nội vụ Hà Tĩnh hướng dẫn. Tại Văn bản số 3107/SNV-NCC ngày 29/5/2026, Sở Nội vụ xác định trường hợp con đẻ của người được tặng Huy chương Kháng chiến hiện chưa có quy định về chế độ miễn, giảm tiền sử dụng đất.

- Căn cứ quy định pháp luật và ý kiến của Sở Nội vụ, UBND xã ban hành Thông báo số 2483/TB-UBND ngày 05/6/2026 về việc không thụ lý giải quyết khiếu nại của ông Hồ Văn Dị, với lý do quyết định hành chính bị khiếu nại không liên quan trực tiếp đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khiếu nại.

- Không đồng ý với Thông báo số 2483/TB-UBND, ông Hồ Văn Dị tiếp tục khiếu nại đến UBND tỉnh. UBND tỉnh ban hành Văn bản số 8904/UBND-TCD1 ngày 05/9/2026 giao Chủ tịch UBND xã Nghi Xuân giải quyết khiếu nại theo đề xuất của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 1570/TT-NV1 ngày 04/9/2026.

2. Về quá trình thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất

- Trước thời điểm sắp xếp chính quyền địa phương 02 cấp, ông Hồ Văn Dị và bà Lê Thị Nga thực hiện thủ tục xin chuyển mục đích sử dụng đất tại Trung tâm Hành chính công huyện Nghi Xuân. Trên cơ sở tham mưu của cơ quan chuyên môn, UBND huyện Nghi Xuân ban hành Quyết định số 2591/QĐ-UBND ngày 09/6/2025 cho phép chuyển mục đích sử dụng 200m² thuộc thửa đất số 196, tờ bản đồ số 32, bản đồ địa chính năm 2014, xã Xuân Giang, nay thuộc xã Nghi Xuân; phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện ban hành Phiếu chuyển thông tin địa chính số 658/PCTT ngày 10/6/2025 để xác định nghĩa vụ tài chính; cơ quan thuế sau đó đã ban hành thông báo nghĩa vụ tài chính đối với ông Hồ Văn Dị và bà Lê Thị Nga.

- Ngày 13/8/2025, UBND xã nhận Văn bản số 215/TCS3-QLTK của Thuế cơ sở 3 đề nghị thu hồi, hủy thông báo nghĩa vụ tài chính. UBND xã ban hành Văn bản số 1308/UBND-KT ngày 20/8/2025, xác định hồ sơ của ông Hồ Văn Dị

không thuộc trường hợp được dừng thực hiện thủ tục hành chính theo khoản 1, khoản 2 Điều 21 Nghị định số 118/2025/NĐ-CP.

3. Về xác định đối tượng được tặng Huy chương Kháng chiến

- Ông Hồ Văn Dị cho rằng mình là thân nhân của người có công với cách mạng nên thuộc diện được miễn, giảm tiền sử dụng đất; kiểm tra hồ sơ “Danh sách đề nghị tặng thưởng về thành tích giúp đỡ, phục vụ tham gia kháng chiến chống Mỹ - cứu nước” thuộc hồ sơ Huy chương Kháng chiến hạng Nhất theo Quyết định số 187/KT/HĐBT ngày 22/6/1985 của Hội đồng Bộ trưởng, tại số thứ tự 507 có ghi tên ông Hồ Bảy, với thành tích: “Có nhà cho Huyện ủy và Buu điện ở từ tháng 8/1964 đến tháng 12/1972”; Hồ sơ được lập theo từng cá nhân có thành tích, không thể hiện việc Huy chương Kháng chiến được tặng cho toàn bộ thành viên gia đình ông Hồ Bảy; kiểm tra danh sách và hồ sơ hiện có, không có tên ông Hồ Văn Dị là người được đề nghị tặng Huy chương Kháng chiến.

- Theo Điều lệ khen thưởng ban hành kèm theo Nghị quyết số 47-NQ/HĐNN7 ngày 29/9/1981 của Hội đồng Nhà nước, việc xét tặng Huy chương Kháng chiến đối với người không phải cán bộ, chiến sĩ căn cứ vào thành tích, công lao của chính người đó trong việc trực tiếp tham gia, phục vụ hoặc giúp đỡ kháng chiến; thời gian xét khen thưởng chung cho cả nước từ ngày 20/7/1954 đến ngày 30/4/1975; việc ông Hồ Bảy có tên trong hồ sơ đề nghị tặng Huy chương Kháng chiến hạng Nhất không đồng nghĩa với việc toàn bộ thành viên trong gia đình đều được xác định là người được tặng Huy chương. Đối với ông Hồ Văn Dị, chưa có tài liệu chứng minh ông là người được tặng Huy chương Kháng chiến hoặc có tên trên Huy chương Kháng chiến được tặng cho gia đình.

- Đồng thời, theo Văn bản số 3107/SNV-NCC ngày 29/5/2026 của Sở Nội vụ Hà Tĩnh, trường hợp con đẻ của người được tặng Huy chương Kháng chiến hiện chưa có quy định về chế độ miễn, giảm tiền sử dụng đất.

Qua kiểm tra, đối chiếu hồ sơ, danh sách đề nghị khen thưởng và các tài liệu có liên quan, xác định ông Hồ Văn Dị không có tên trong hồ sơ đề nghị tặng Huy chương Kháng chiến hạng Nhất và không có căn cứ xác định ông là người được tặng Huy chương Kháng chiến hoặc là người có tên trên Huy chương Kháng chiến được tặng cho gia đình.

III. KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI

Ngày 28/9/2026, UBND xã Nghi Xuân đã tổ chức đối thoại với ông Hồ Văn Dị, thôn Lam Thịnh, xã Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh theo quy định.

Tại buổi đối thoại, Tổ xác minh và các cơ quan, bộ phận có liên quan đã công bố, giải thích kết quả xác minh, các tài liệu làm căn cứ và quy định pháp luật liên quan đến điều kiện miễn, giảm tiền sử dụng đất; ông Hồ Văn Dị không đồng ý với kết quả xác minh và hướng giải quyết; tiếp tục cho rằng bản thân là đối tượng có công với cách mạng, đủ điều kiện được miễn, giảm tiền sử dụng đất và đề nghị xem xét hủy các văn bản đã trả lời, giải quyết chế độ miễn, giảm cho ông; ý kiến của ông Hồ Văn Dị đã được Tổ xác minh ghi nhận đầy đủ. Tuy nhiên, qua đối thoại, ông Hồ Văn Dị không cung cấp được tài liệu, chứng cứ pháp lý mới đủ căn cứ làm thay đổi kết quả xác minh.

IV. KẾT LUẬN

Trên cơ sở kết quả kiểm tra, xác minh hồ sơ, tài liệu do ông Hồ Văn Dị cung cấp; hồ sơ, tài liệu lưu trữ có liên quan; kết quả làm việc với các đơn vị, cá nhân có liên quan và kết quả đối thoại với người khiếu nại, kết luận như sau:

1. Việc ông Hồ Văn Dị khiếu nại hành vi hành chính của UBND xã Nghi Xuân không thực hiện giảm tiền sử dụng đất cho gia đình ông theo quy định về chế độ ưu đãi đối với người có công với cách mạng, được thể hiện tại Văn bản số 984/UBND-KT ngày 16/3/2026 của UBND xã là **không có cơ sở**

Lý do: Việc UBND xã Nghi Xuân ban hành Văn bản số 984/UBND-KT ngày 16/3/2026 trả lời ông Hồ Văn Dị không đủ điều kiện miễn giảm tiền sử dụng đất theo chính sách người có công với cách mạng là căn cứ trên cơ sở hồ sơ, tài liệu do ông Hồ Văn Dị cung cấp; quy định tại Điều 38 Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng số 02/2020/UBTVQH14 ngày 9/12/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội và Điều 103, Điều 104, Điều 105, Nghị định 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ.

2. Việc ông Hồ Văn Dị cho rằng mình thuộc trường hợp người trong gia đình được tặng Huy chương kháng chiến nên đủ điều kiện được giảm tiền sử dụng đất; việc UBND xã không thực hiện giảm tiền sử dụng đất ảnh hưởng trực tiếp đến quyền, lợi ích hợp pháp của ông là **không có cơ sở**

Lý do: Theo Điều lệ khen thưởng ban hành kèm theo Nghị quyết số 47-NQ/HĐNN7 ngày 29/9/1981 của Hội đồng Nhà nước, việc xét tặng Huy chương Kháng chiến đối với người không phải cán bộ, chiến sĩ phải căn cứ vào thành tích, công lao của chính người đó trong việc trực tiếp tham gia, phục vụ hoặc giúp đỡ kháng chiến; theo đó, mốc thời gian đề xét khen thưởng chung cho cả nước tính từ ngày 20/7/1954 đến ngày 30/4/1975; mức khen thưởng Huân chương, Huy chương Kháng chiến các hạng nhất, nhì, ba cho những người tham gia kháng chiến từ 5 năm đến 20 năm. Theo “Danh sách đề nghị tặng thưởng về thành tích giúp đỡ, phục vụ tham gia kháng chiến chống Mỹ - cứu nước” thuộc hồ sơ Huy chương kháng chiến hạng nhất theo Quyết định số 187/KT/HĐBT ngày 22/6/1985 của Hội đồng bộ trưởng, tại danh sách có ghi tên ông Hồ Bảy tại số thứ tự 507, thể hiện gia đình ông Hồ Bảy được tặng Huy chương kháng chiến hạng nhất do có thành tích có nhà cho Huyện uỷ và bưu điện ở từ tháng 8/1964 đến tháng 12/1972, hồ sơ được lập theo từng cá nhân có thành tích, không thể hiện có tên ông Hồ Văn Dị, nên ông Hồ Văn Dị không thuộc trường hợp miễn giảm tiền sử dụng đất theo quy định tại Điều 38, Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng số 02/2020/UBTVQH14 ngày 9/12/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội và Điều 103, Điều 104, Điều 105, Nghị định 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ và ý kiến của sở Nội vụ tại Văn bản số 3107/SNV-NCC ngày 29/5/2026,

Từ những nhận định và căn cứ nêu trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Hồ Văn Dị, thôn Lam Thịnh, xã Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh về việc yêu cầu UBND xã Nghi Xuân thực hiện miễn, giảm tiền sử dụng đất theo chế độ ưu đãi đối với người có công với cách mạng do gia đình được tặng Huy chương Kháng chiến chống Mỹ hạng nhất. Giữ nguyên nội dung Văn bản số 984/UBND-KT ngày 16/3/2026 của UBND xã Nghi Xuân về việc trả lời đề nghị của ông Hồ Văn Dị liên quan đến việc xác nhận đối tượng được miễn, giảm tiền sử dụng đất.

Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phục vụ hành chính công xã và các bộ phận chuyên môn có liên quan tiếp tục hướng dẫn ông Hồ Văn Dị thực hiện các thủ tục về đất đai và nghĩa vụ tài chính theo đúng quy định. Trường hợp ông Hồ Văn Dị cung cấp được tài liệu mới có giá trị pháp lý chứng minh ông có tên trong danh sách người được tặng Huy chương Kháng chiến hoặc chứng minh ông thuộc đối tượng được hưởng chính sách miễn, giảm tiền sử dụng đất thì tiếp nhận, kiểm tra, đối chiếu với hồ sơ gốc và tham mưu xử lý theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

Điều 2. Trong thời hạn theo quy định của pháp luật về khiếu nại, nếu không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại (lần đầu) của Chủ tịch UBND xã Nghi Xuân thì ông Hồ Văn Dị có quyền khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh hoặc khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã; Trưởng các phòng: Kinh tế; Văn hoá - Xã hội; Tổ Trưởng tổ xác minh khiếu nại theo Quyết định số 1685/QĐ-UBND ngày 17/9/2026 của Chủ tịch UBND xã; ông Hồ Văn Dị và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh Hà Tĩnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- UBKT, Văn phòng Đảng ủy;
- Lưu: VT, TXM.

CHỦ TỊCH



Bùi Việt Hùng