

Số: 10/TCD

Nghi Xuân, ngày 15 tháng 01 năm 2025

Vv kết quả làm việc với các
công dân xã Xuân Thành

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Lãnh đạo UBND huyện về việc giao tổ chức làm việc với các công dân các thôn Hương Hòa và Thành Sơn, xã Xuân Thành¹ để nắm bắt làm rõ các phản ánh kiến nghị, khiếu nại liên quan đến Kết luận số 267/KL-UBND ngày 16/01/2024 của UBND huyện Nghi Xuân. Ngày 09/01/2025, Ban Tiếp công dân huyện tổ chức buổi làm việc với các công dân. Đến dự buổi làm việc có ông Trịnh Hải Vân và bà Dương Thị Lưu; bà Trịnh Thị Khương và ông Dương Quốc Thịnh không đến tham dự.

Tại buổi làm việc, Trưởng Ban tiếp công dân và đại diện các phòng, ban có liên quan đã giải thích cho các công dân rõ việc UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi đất đất nông nghiệp của các hộ do có chồng lên thửa đất nhà nước quản lý là thực hiện theo Kết luận thanh tra số 267/KL-UBND ngày 16/01/2024 của UBND huyện Nghi Xuân, vì vậy đối với nội dung khiếu nại Quyết định thu hồi đất nông nghiệp của các hộ là không có cơ sở để xem xét, giải quyết. Nếu các hộ có hồ sơ, tài liệu liên quan khẳng định các nội dung trong Kết luận thanh tra là chưa chính xác thì có quyền kiến nghị về nội dung trong Kết luận thanh tra theo quy định Điều 92, Điều 94 Luật Thanh tra 2022.

Sau khi được nghe giải thích về các quy định của pháp luật, bà Dương Thị Lưu và ông Trịnh Hải Vân vẫn giữ nguyên nội dung kiến nghị tại buổi làm việc ngày 15/5/2024², không đồng ý với Kết luận thanh tra số 267/KL-UBND ngày

¹ Bà Trịnh Thị Khương, bà Dương Thị Lưu (con gái bà Lê Thị Tư), ông Dương Quốc Thịnh, ông Trịnh Hải Vân.

² Trước đây, bà Dương Thị Lưu thường trú tại thôn Thành Sơn và ông Trịnh Hải Vân cùng các công dân thường trú tại thôn Hương Hòa gồm: ông Hoàng Đình Nho, bà Trần Thị Minh, bà Trịnh Thị Khương, bà Hoàng Thị Liên, ông Dương Quốc Thịnh đã có đơn khiếu nại Kết luận số 267/KL-UBND ngày 16/01/2024 gửi UBND tỉnh (Theo Văn bản số 1886/UBND-TCD1 ngày 08/4/2024). Sau khi nhận được đơn khiếu nại, Ban Tiếp công dân huyện đã tổ chức mời công dân làm việc ngày 15/05/2024. Tại buổi làm việc công dân không thực hiện khiếu nại mà chuyển sang kiến nghị. Cụ thể:

- Bà Dương Thị Lưu: Mẹ bà là bà Lê Thị Tư được cấp GCNQSD đất nông nghiệp năm 2016 với diện tích 1.358,2m². Năm 2023, UBND huyện đã có Quyết định số 4568/QĐ-UBND ngày 28/11/2023 thu hồi 1.305,8m² do chồng lấn trên đất UBND xã quản lý. Bà không đồng ý đối với Quyết định thu hồi đất nông nghiệp này, đề nghị cấp có thẩm quyền bồi thường cho gia đình tôi đúng phần diện tích 1.358,2m² như đã cấp trong giấy CNQSD đất năm 2016.

- Ông Trịnh Hải Vân: Đất nông nghiệp của gia đình tôi được giao theo đúng quy định, đã được cấp GCNQSD đất nông nghiệp năm 2016. Tôi không đồng ý đối với nội dung tại Kết luận Thanh tra số 267/KL-UBND: Về việc kết luận GCNQSD đất nông nghiệp cấp năm 2016 của gia đình có phần diện tích 540,7m² chồng lên đất nhà nước quản lý phải thu hồi, dẫn đến gia đình tôi không được bồi thường đối với phần diện tích này. Đề nghị UBND huyện trả lời bằng văn bản cho tôi lý do vì sao lại thu hồi phần diện tích này?

16/01/2024 của UBND huyện Nghi Xuân. Tuy nhiên, các công dân không cung cấp được các hồ sơ, tài liệu liên quan chứng minh rằng nội dung trong Kết luận số 267/KL-UBND là chưa chính xác.

Sau khi rà soát lại kết quả xử lý các nội dung kiến nghị của các công dân thôn Thành Sơn và thôn Hương Hòa trước đây³. Ban Tiếp công dân nhận thấy:

- Các nội dung kiến nghị trên của các công dân trước đây đã được UBND huyện ban hành các Văn bản số 3054/UBND-VP và số 3055/UBND-VP ngày 5/6/2024 giao phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Xuân Thành xem xét xử lý. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 321/TNMT ngày 18/6/2024 về việc xử lý nội dung kiến nghị của bà Trịnh Thị Khương và ông Trịnh Hải Vân; theo đó báo cáo: Việc UBND huyện thu hồi các diện tích đất nông nghiệp của các hộ thực hiện theo Kết luận Thanh tra số 267/KL-UBND ngày 16/01/2024 của UBND huyện. UBND xã Xuân Thành đã có Văn bản số 678/BC-UBND ngày 03/7/2024 về việc thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Văn bản số 3054/UBND-VP ngày 05/6/2024 của UBND huyện; theo đó báo cáo: UBND xã Xuân Thành đã tổ chức làm việc với bà Dương Thị Lưu và ông Dương Quốc Thịnh và các hộ khác; tuyên truyền, giải thích. Các hộ đã ký đơn trả đất với phần diện tích đã thu hồi theo các Quyết định số 4553/QĐ-UBND ngày 28/11/2023; Quyết định số 4568/QĐ-UBND ngày 28/11/2023 và hộ ông Dương Quốc Thịnh, bà Lê Thị Tư (mẹ bà Dương Thị Lưu) cũng đã làm đơn đăng ký biến động để chỉnh lý giấy CNQSD đất.

- Mặc dù các kiến nghị của các công dân đã được UBND huyện chỉ đạo giao cho phòng Tài nguyên và Môi trường và UBND xã Xuân Thành xem xét, xử lý. Các đơn vị đã có Văn bản báo cáo đối với các nội dung UBND huyện giao. Tuy nhiên, UBND huyện chưa có Văn bản thông tin về việc giải quyết nội dung kiến nghị để công dân được biết.

Từ các nội dung trên, đề xuất Chủ tịch UBND huyện giao:

- Ban Tiếp công dân huyện trên cơ sở các Văn bản số 321/TNMT ngày 18/6/2024 của phòng Tài nguyên và Môi trường; Văn bản số 678/BC-UBND

Đất nông nghiệp của hộ gia đình được giao theo đúng quy định, đã được cấp GCNQSD đất nông nghiệp năm 2016. Không đồng ý việc đối với Quyết định thu hồi diện tích đất nông nghiệp do chồng lấn lên đất xã quản lý dẫn đến hộ gia đình không được bồi thường đối với phần diện tích này.

³ - Bà Trịnh Thị Khương: kiến nghị việc UBND huyện thu hồi 1.999,8m² diện tích đất nông nghiệp tại Khu vực Trạng Thông (đường Tỉnh lộ 547). Đề nghị UBND huyện trả lời bằng văn bản cho bà lý do vì sao thu hồi phần diện tích này?

- Ông Trịnh Hải Vân: Không đồng ý việc UBND huyện thu hồi 540,7m² đất nông nghiệp của gia đình³ dẫn đến gia đình ông không được bồi thường đối với phần diện tích này. Đề nghị UBND huyện trả lời bằng văn bản cho ông lý do vì sao lại thu hồi phần diện tích này?

- Bà Dương Thị Lưu, ông Dương Quốc Thịnh: Năm 2023, UBND huyện đã có quyết định thu hồi diện tích đất nông nghiệp của gia đình³ do chồng lấn trên đất UBND xã quản lý (phần diện tích này nằm trong dự án Khu đô thị mới Xuân Thành giai đoạn 1). Nay gia đình chúng tôi không đồng ý với đối với diện tích được bồi thường theo phương án của thôn đưa ra, do phần diện tích này ít hơn so với phần diện tích đã bị thu hồi năm 2023.

ngày 03/7/2024 của UBND xã Xuân Thành; kết quả làm việc ngày 09/01/2025 với các công dân. Tổng hợp tham mưu UBND huyện Văn bản thông tin về việc xử lý kiến nghị cho các công dân thường trú tại xã Xuân Thành được biết.

- Đối với việc các công dân (bà Trịnh Thị Khương, ông Trịnh Hải Vân) không đồng ý với các nội dung tại Kết luận số 267/KL-UBND ngày 16/01/2024 của UBND huyện: Không đồng ý việc đối với các Quyết định thu hồi diện tích đất nông nghiệp do chồng lấn lên đất xã quản lý dẫn đến các hộ gia đình không được bồi thường đối với phần diện tích này. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Đoàn thanh tra theo Quyết định số 1207/QĐ-UBND ngày 30/3/2023 của UBND huyện tiến hành rà soát lại đối với nội dung tại Kết luận 267/KL-UBND: *Các thửa đất nông nghiệp đã được cấp GCNQSD đất năm 2016 của các hộ (Trịnh Hải Vân, Trịnh Thị Khương, Dương Thị Lưu, Dương Quốc Thịnh) có chồng lấn đất nhà nước quản lý dẫn đến phải thu hồi; nêu quan điểm về nội dung này trong Kết luận 267/KL-UBND.* Báo cáo Lãnh đạo UBND huyện (qua Văn phòng HĐND-UBND huyện) **trước ngày 24/01/2025.**

Vậy, Ban Tiếp công dân huyện báo cáo và đề xuất Chủ tịch UBND huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện (đề b/c);
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Lưu: TCD.

TRƯỞNG BAN



PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG
Hồ Văn Chương