

Số: /QĐ-UBND

Nghi Xuân, ngày tháng năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v ban hành Kế hoạch đóng cửa chợ Giang Đình  
(Tổ dân phố Giang Đình, thị trấn Tiên Điền, huyện Nghi Xuân)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 02/2003/NĐ-CP ngày 14/01/2003 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ; Nghị định số 114/2009/NĐ-CP ngày 23/12/2009 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 02/2003/NĐ-CP ngày 14/01/2003;

Căn cứ Quyết định số 1363/QĐ-TTg ngày 08/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Hà Tĩnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND tỉnh về việc quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư dự án Khôi phục bến Giang Đình và đầu tư xây dựng chợ Giang Đình;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế-Hạ tầng (sau khi có ý kiến thống nhất của Ủy viên UBND huyện).

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch đóng cửa chợ Giang Đình (Địa chỉ: Tổ dân phố Giang Đình, thị trấn Tiên Điền, huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng các phòng, ban, ngành, đoàn thể cấp huyện; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn; Trưởng ban quản lý chợ Giang Đình; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- UBND tỉnh Hà Tĩnh;
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Công thương;
- Ban Tiếp công dân tỉnh;
- Thường trực: Huyện ủy, HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Công an Huyện Nghi Xuân
- Công ty Cổ phần Song Ngư Sơn Giang Đình;
- Điện lực Nghi Xuân;
- Lưu: VT, KTHT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Viết Hưng**

Nghi Xuân, ngày tháng 5 năm 2024

**KẾ HOẠCH****Thực hiện đóng cửa chợ Giang Đình (Tổ dân phố Giang Đình,  
thị trấn Tiên Điền, huyện Nghi Xuân)**

(kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /5/2024 của UBND huyện)

Căn cứ Nghị định số 02/2003/NĐ-CP ngày 14/01/2003 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ; Nghị định số 114/2009/NĐ-CP ngày 23/12/2009 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 02/2003/NĐ-CP ngày 14/01/2003;

Căn cứ Quyết định số 1363/QĐ-TTg ngày 08/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Hà Tĩnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND tỉnh về việc quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư dự án Khôi phục bến Giang Đình và đầu tư xây dựng chợ Giang Đình;

Ủy ban nhân dân huyện ban hành Kế hoạch đóng cửa chợ Giang Đình, như sau:

**I. MỤC ĐÍCH**

1. Thực hiện chủ trương xã hội hóa đầu tư xây dựng, quản lý, kinh doanh, khai thác chợ của Chính phủ, của tỉnh, của huyện; nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý, bảo đảm an ninh trật tự, vệ sinh môi trường, an toàn thực phẩm, văn minh thương mại.

2. Thực hiện đầu tư xây dựng mới chợ Giang Đình với quy mô chợ hạng I đáp ứng tiêu chuẩn quốc gia “TCVN 9211:2012 Chợ - Tiêu chuẩn thiết kế” theo Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND tỉnh và Quyết định số 1363/QĐ-TTg ngày 08/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ.

3. Di dời toàn bộ các hộ tiểu thương ra khỏi chợ Giang Đình<sup>1</sup> (bao gồm người và tài sản); bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư triển khai đầu tư xây dựng mới chợ Giang Đình.

**II. YÊU CẦU**

1. Đóng cửa chợ Giang Đình do không đảm bảo các yêu cầu về an toàn phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ, vệ sinh môi trường. Các hộ tiểu thương tự chịu trách nhiệm về tài sản, hàng hóa của mình kể từ thời điểm đóng cửa chợ.

2. Đảm bảo an toàn tuyệt đối cho người và tài sản trong quá trình thực hiện đóng cửa chợ Giang Đình

<sup>1</sup> Các hộ tiểu thương được quyền bốc thăm, chuyển sang kinh doanh tại chợ tạm hoặc các vị trí kinh doanh khác phù hợp (không nằm trong chợ tạm và chợ cũ) hoặc ngừng kinh doanh.

3. Đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp cho các hộ tiểu thương kinh doanh tại chợ Giang Đình.
4. Đảm bảo ổn định tình hình an ninh chính trị và trật tự an toàn xã hội, an toàn giao thông trên địa bàn và khu vực chợ (bao gồm chợ cũ và chợ tạm).
5. Tiếp tục vận động, tuyên truyền, thuyết phục các hộ tiểu thương đồng thuận việc di dời ra khỏi chợ Giang Đình.
6. Thực hiện đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

### **III. NỘI DUNG**

#### **1. Hiện trạng kinh doanh tại khu vực chợ Giang Đình**

Tính đến ngày 08/5/2024, có 343 hộ tiểu thương nhận tiền hỗ trợ, bốc thăm vị trí và chuyển sang kinh doanh tại chợ tạm; còn 35 hộ tiểu thương chưa di dời; một số hộ còn lại nghỉ kinh doanh hoặc thuê vị trí kinh doanh ngoài chợ.

#### **2. Lộ trình thực hiện**

- Từ ngày 09/5/2024 đến 18 giờ 00 phút ngày 12/5/2024:
- + Thực hiện rào chắn tất cả các cổng phụ của chợ.
- + Vẫn mở cửa chính của chợ để các hộ kinh doanh tiếp tục vận chuyển hàng hóa, tài sản ra khỏi khu vực chợ Giang Đình.
- Kể từ 07 giờ 00 phút, ngày 13/5/2024: Đóng toàn bộ các cửa chợ Giang Đình; chấm dứt các hoạt động kinh doanh, buôn bán, dự trữ, trao đổi hàng hóa diễn ra tại chợ Giang Đình.

#### **3. Nhiệm vụ chủ yếu**

##### **3.1. Thông báo lộ trình thực hiện**

- Niêm yết công khai nội Kế hoạch đóng cửa chợ Giang Đình tại trụ sở UBND các xã, thị trấn, nhà văn hóa các thôn, tổ dân phố có công dân tham gia kinh doanh tại chợ Giang Đình; cổng chợ Giang Đình; cổng chợ tạm...
- Thông báo rộng rãi trên hệ thống truyền thanh của các xã, thị trấn: Tiên Điền, Xuân An, Xuân Giang, Xuân Mỹ, Xuân Hải, Xuân Phổ; thời gian thực hiện hàng ngày, 02 lần/ngày.
- Đăng tải lên Cổng thông tin điện tử huyện Nghi Xuân; Trang thông tin điện tử các xã, thị trấn.

##### **3.2. Tuyên truyền, vận động**

Tiếp tục tổ chức tuyên truyền, vận động, thuyết phục các tầng lớp nhân dân trên địa bàn, nhất là các hộ tiểu thương kinh doanh tại chợ Giang Đình nhận thức đầy đủ tầm quan trọng của việc đầu tư xây dựng mới chợ Giang Đình đối với quá trình phát triển kinh tế - xã hội của huyện, từng bước thực hiện hoàn thành tiêu chí xây dựng Huyện Nghi Xuân đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao năm 2024, kiểu mẫu năm 2025 theo Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ huyện Nghi Xuân khóa XXII; đồng thời, quán triệt triển khai kế hoạch thực hiện đến toàn thể cán bộ, đảng viên và cá nhân có liên quan.

##### **3.3. Đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông**

- Xây dựng kế hoạch, bố trí lực lượng bảo đảm an ninh trật tự, an toàn giao thông, phòng chống cháy nổ trước, trong và sau khi thực hiện đóng cửa chợ và trong quá trình vận chuyển hàng hóa, tài sản của các hộ tiểu thương ra khỏi chợ Giang Đình; xây dựng phương án về chuyên môn, nghiệp vụ đảm bảo

an toàn cho lực lượng tham gia trong quá trình đóng cửa chợ; thời gian thực hiện kể từ ngày 09/5/2024.

- Nắm bắt tình hình, kịp thời phát hiện các hành vi cản trở, chống đối, chống người thi hành công vụ để áp dụng các biện pháp xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật nhằm đảm bảo ổn định tình hình.

### **3.4. Tháo dỡ tài sản của các hộ tiểu thương đã di dời**

- Tiến hành tháo dỡ các ki-ốt đã thực hiện di dời hàng hóa, tài sản ra khỏi chợ Giang Đình.

- Thực hiện nghiêm các quy định về an toàn vệ sinh lao động nhằm bảo đảm tuyệt đối không để xảy ra các tai nạn, thương tích trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

### **3.5. Bàn giao tài chính, tài sản**

- Làm việc, thanh lý hợp đồng với tất cả các hộ tiểu thương kinh doanh tại chợ Giang Đình (nếu có).

- Bàn giao tài chính, tài sản (nếu có) của Ban quản lý chợ Giang Đình cho UBND thị trấn Tiên Điền quản lý; hoàn thành trước ngày 11/5/2024.

## **IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

Giao các phòng, ban thực hiện các nội dung tại các kết luận khi đối thoại với dân, hoàn thành trước thời hạn đóng cửa chợ.

### **1. Phòng Kinh tế và Hạ tầng**

- Tham mưu UBND huyện Quyết định đóng cửa chợ Giang Đình kể từ 07h00 ngày 13/5/2024.

- Chủ trì, phối hợp với các phòng: Nội vụ, Tư pháp, UBND thị trấn Tiên Điền hoàn thiện đầy đủ cơ sở pháp lý, tham mưu UBND huyện giải thể Ban quản lý chợ Giang Đình, miễn nhiệm các chức danh Trưởng ban, Phó trưởng ban quản lý chợ Giang Đình.

### **2. Ban quản lý chợ Giang Đình**

- Phối hợp với phòng, ban, ngành, địa phương liên quan tiếp tục tuyên truyền, vận động, thuyết phục các hộ tiểu thương vận chuyển, di dời hàng hóa, tài sản ra khỏi khu vực chợ Giang Đình.

- Tổ chức thanh lý hợp đồng với tất cả các hộ tiểu thương kinh doanh tại chợ Giang Đình (nếu có).

- Bàn giao tài chính, tài sản (nếu có) cho UBND thị trấn Tiên Điền quản lý.

### **3. Ủy ban nhân dân thị trấn Tiên Điền**

- Tổ chức làm việc, lập biên bản bàn giao tài chính, tài sản với Ban quản lý chợ Giang Đình để tiến hành bàn giao tài chính, tài sản (nếu có), tổ chức quản lý đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật; hoàn thành trước ngày 11/5/2024.

- Tập hợp hồ sơ, pháp lý gửi về phòng Kinh tế và Hạ tầng để làm cơ sở giải thể Ban quản lý chợ Giang Đình, miễn nhiệm các chức danh Trưởng ban, Phó trưởng ban quản lý chợ Giang Đình.

- Tiếp tục giải quyết các quyền lợi hợp pháp (nếu có) của các hộ tiểu thương theo Quy định số 02/QĐ/UB ngày 25/9/2001 do UBND thị trấn Nghi Xuân ban hành; trường hợp không thống nhất hướng dẫn thủ tục khởi kiện tại Tòa án nhân dân các cấp.

- Tiếp tục phối hợp với Công ty Cổ phần Song Ngư Sơn Giang Đình giải quyết các quyền lợi hợp pháp của tiểu thương, tổ chức tháo dỡ các ki-ốt, tài sản do các hộ tiểu thương trả lại và di dời ra khỏi chợ.

#### **4. Công an huyện**

Lập phương án, phân công, bố trí lực lượng làm tốt công tác đảm bảo an ninh trật tự, an toàn về người và tài sản, an toàn giao thông, phòng chống cháy nổ trước, trong và sau khi tiến hành đóng cửa chợ; kịp thời ngăn chặn, xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật đối với các hành vi tiêu cực, chống người thi hành công vụ.

#### **5. Phòng Văn hóa và Thông tin**

Chỉ đạo Trung tâm Văn hóa-Truyền thông, UBND các xã, thị trấn thực hiện thông báo rộng rãi kế hoạch đóng cửa chợ Giang Đình trên hệ thống truyền thanh, Cổng/Trang thông tin điện tử từ huyện đến cơ sở.

#### **6. Phòng Tài chính – Kế hoạch**

Chủ động, tham mưu UBND huyện bố trí kinh phí để thực hiện các nhiệm vụ liên quan.

#### **7. Điện lực Nghi Xuân**

Chủ trì, phối hợp UBND thị trấn Tiên Điền, Ban quản lý chợ Giang Đình để cắt điện tại chợ Giang Đình cũ, kể từ 07h00 ngày 13/5/2024.

#### **8. Công ty Cổ phần Song Ngư Sơn Giang Đình:**

- Tiếp tục chi trả kinh phí hỗ trợ cho các hộ tiểu thương, tạo điều kiện cho các hộ tiểu thương bóc thăm kinh doanh tại chợ tạm; hỗ trợ công tác di dời tài sản, hàng hóa của tiểu thương ra khỏi khu vực chợ Giang Đình.

- Thực hiện nghiêm túc cam kết về tiến độ đầu tư xây dựng chợ (*6 tháng kể từ ngày được nhà nước giao đất, cho thuê đất*); các nội dung thống về chính sách ưu đãi, hỗ trợ cho các tiểu thương tại buổi làm việc ngày 07/5/2024.

- Chủ trì liên hệ với Công an huyện, UBND thị trấn Tiên Điền khảo sát, lắp đặt hệ thống camera quan sát tại khu vực chợ Giang Đình để hỗ trợ công tác đảm bảo an ninh trật tự.

**9. Tổ tuyên truyền theo Quyết định số 783-QĐ/HU ngày 20/3/2024 của Ban Thường vụ Huyện ủy, các phòng, ban, ngành, đoàn thể cấp huyện, UBND các xã, thị trấn có liên quan:** Theo chức năng, nhiệm vụ, địa bàn tiếp tục tuyên truyền, vận động, thuyết phục các hộ tiểu thương chấp hành chủ trương, chính sách của nhà đầu tư về đầu tư xây dựng mới chợ Giang Đình, khẩn trương di dời hàng hóa, tài sản ra khỏi khu vực chợ Giang Đình.

Yêu cầu các phòng, ban, ngành, đoàn thể cấp huyện, UBND các xã, thị trấn có liên quan, Công ty Cổ phần Song Ngư Sơn Giang Đình nghiêm túc triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo UBND huyện (qua phòng Kinh tế và Hạ tầng) để xem xét, xử lý./.

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**